

Protokół nr 13/2023  
z posiedzenia Zarządu w dniu 07.11.2023 r.

Posiedzenie odbyło się w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej ul. Jana Pawła II 19 pod przewodnictwem pana Bartłomieja Rys - Prezesa Zarządu.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Pan Bartłomiej Rys – Prezes Zarządu,
2. Pan Piotr Zoń – Z-ca Prezesa

3. Pani Anna Budka – protokolant

Lista obecności w załączeniu.

Posiedzenie odbyło się celem zaprotokołowania decyzji Zarządu w sprawie przeprowadzenia Walnego Zgromadzenia Członków na żądanie 1/10 członków Spółdzielni, którzy jako cel zwołania podali odwołanie 7 członków Rady Nadzorczej.

Wniosek został przyjęty na dziennik podawczy wraz z sześcioma załącznikami w dniu 23.10.2023r. W tym samym dniu został on przez Zarząd omówiony na posiedzeniu 23.10.2023r. W tym samym dniu wniosek został przedstawiony Radzie Nadzorczej. Członkowie Rady zakwestionowali formalność wniosku, w związku z czym Zarząd poddał tę kwestię do rozważenia przez radcę prawnego Spółdzielni. Dodatkowo, członkowie Rady poinformowali Zarząd, że czterech członków Rady będących przedmiotem wniosku, podjęli kroki prawne przeciwko wnioskodawczyni w związku ze zniesławieniem ich dobrego imienia w postaci oskarżeń, które były tematem uzasadnienia w/w wniosku.

W dniu 27.10.2023r wpłynęła opinia prawna, stwierdzająca prawidłowość wniosku. Niestety członkowie Rady nadal twierdzili, że wniosek trzeba uzupełnić. Zarząd jednomyślnie stwierdził, że wezwą wnioskodawczynię do uzupełnienia formalności.

W dniu 31.10.2023r. w biurze Spółdzielni stawiała się wnioskodawczyni i przy obecności pracownika sekretariatu i zastępcy Prezesa dopisała na wniosku adres korespondencyjny oraz listę załączników i ponumerowała też same załączniki.

Do dnia dzisiejszego tj. 07.11.2023r. Zarząd nie był w stanie podjąć stosownej decyzji, gdyż ze względu na sytuację, czyli zmiany członków w Zarządzie, obecnie Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej składa się z dwóch członków, co nie daje możliwości demokratycznego wyboru w przypadku różnic w podjęciu decyzji. Do tego momentu Zastępca Prezesa Piotr Zoń był za przeprowadzeniem Walnego



Zgromadzenia, gdyż zgodnie ze Statutem jest to wola ponad 1/10 członków, natomiast Prezes Zarządu nie do końca był pewien jaką decyzję podjąć.

W dniu dzisiejszym tj. 07.11.2023r. Zarząd zgromadził się i podjął ostateczną decyzję, aby Walne Zgromadzenie odbyło się 02.12.2023r. Wołą członków było, aby posiedzenie odbyło się w Szkole Podstawowej nr 2 lecz Prezes ostatecznie zdecydował, że zebranie odbędzie się w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 1 w Limanowej.

Zatwierdzono również porządek posiedzenia Walnego

U c h w a ł a nr 50/2023

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej w sprawie

Przyjęcia porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków

Zarząd Spółdzielni na podstawie § 48 pkt 2, ppkt. 6 Statutu

postanawia

przyjąć ustalony porządek obrad Walnego Zgromadzenia Członków dotyczącego odwołania poszczególnych członków Rady Nadzorczej.

§1

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia Członków.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Prezydium w składzie:
  - Przewodniczący Zebrania, Zastępca Przewodniczącego, Sekretarz.
4. Odczytanie porządku obrad.
5. Powołanie Komisji
  - mandatowo-skrutacyjnej, - wyborczej,
6. Sprawozdanie Komisji mandatowo-skrutacyjnej stwierdzającej prawidłowość zwołania Walnego Zgromadzenia.
7. Informacja – pismo o zwołaniu Walnego Zgromadzenia o odwołanie siedmiu członków Rady Nadzorczej podpisane przez 97 członków.
8. Przeprowadzenie głosowania w sprawie odwołania członków Rady Nadzorczej.
9. Przeprowadzenie wyborów uzupełniających do Rady Nadzorczej.
10. Ogłoszenie wyników wyborów do Rady Nadzorczej.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przejęcia na własność przez SM od Miasta Limanowa nieruchomości gruntowych będących obecnie w użytkowaniu wieczystym.
12. Zakończenie posiedzenia.

Uchwała została podjęta jednomyślnie.

Porządek obrad załączony do protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

A. Budka

PREZES ZARZĄDU

  
Bartłomiej Ryś

Z-ca Prezesa Zarządu

  
Piotr Zoń