

ANALIZA ZADŁUŻEŃ CZYNSZOWYCH NA DZIEŃ 31XII.2025 r.
W SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ IM. W. ORKANA
W LIMANOWEJ

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE	ILOŚĆ (SZT)	ZADŁUŻENIE NA 31.12.2024 r.	ILOŚĆ (SZT)	ZADŁUŻENIE NA 31.12.2025 r.
1.	STAN ZADŁUŻENIA OGÓŁEM w tym:	143	157 956,06	154	163 914,45
a)	BUDYNKI MIESZKALNE	111	76 623,51	98	71 559,05
b)	LOKALE UŻYTKOWE	32	81 332,55	56	92 355,40
2.	STAN ZADŁUŻENIA DO 1 M-CA w tym:	107	58 745,39	118	31 782,98
a)	BUDYNKI MIESZKALNE	85	20 552,68	83	20 048,35
b)	LOKALE UŻYTKOWE	22	38 192,71	35	11 734,63
3.	STAN ZADŁUŻENIA DO 2 M-CY w tym:	19	33 164,61	13	52 082,82
a)	BUDYNKI MIESZKALNE	13	14 101,34	5	7 217,69
b)	LOKALE UŻYTKOWE	6	19 063,27	8	44 865,13
4.	STAN ZADŁUŻENIA DO 3 M-CY w tym:	5	26 356,06	3	29 231,45
a)	BUDYNKI MIESZKALNE	3	4 439,97	1	1 364,12
b)	LOKALE UŻYTKOWE	2	21 916,09	2	27 867,33
5.	STAN ZADŁUŻENIA OD 4 DO 6 M-CY w tym:	6	12 661,56	6	16 946,11
a)	BUDYNKI MIESZKALNE	5	12 272,28	4	14 596,51
b)	LOKALE UŻYTKOWE	1	389,28	2	2 349,60
6.	STAN ZADŁUŻENIA OD 7 DO 12 M-CY w tym:	4	17 249,87	13	31 548,72
a)	BUDYNKI MIESZKALNE	3	15 478,67	5	28 332,38
b)	LOKALE UŻYTKOWE	1	1 771,20	8	3 216,34
7.	STAN ZADŁUŻENIA POWYŻEJ 12 M-CY w tym:	2	9 778,57	1	2 322,37
a)	BUDYNKI MIESZKALNE	2	9 778,57	0	0,00
b)	LOKALE UŻYTKOWE	0	0,00	1	2 322,37
8.	WARTOŚĆ ROCZNYCH NALICZEŃ CZYNSZOWYCH w tym:		5 509 738,80		6 904 667,88
a)	BUDYNKI MIESZKALNE		3 990 948,87		5 242 581,77
b)	LOKALE UŻYTKOWE		1 518 789,93		1 662 086,11
9.	WSKAŹNIK ZADŁUŻENIA OGÓŁEM DO NALICZEŃ ROCZNYCH w tym:		2,87%		2,37%
a)	BUDYNKI MIESZKALNE		1,92%		1,36%
b)	LOKALE UŻYTKOWE		5,36%		5,56%

Sporządził: Bartłomiej Waktor
Limanowa, 5.VI.2026 r.
Główna Księgowa

Anna Wacławik

Prezes Zarządu

Wacław Zoń

Członek Zarządu

Teresa Woźniak

ANALIZA ZADŁUŻEŃ CZYNSZOWYCH NA DZIEŃ 31XII.2025 r.
W SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ IM. W. ORKANA
W LIMANOWEJ

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE	ZADŁUŻENIE NA 31.12.2024 r.	ZADŁUŻENIE NA 31.12.2025 r.
1.	STAN ZADŁUŻENIA OGÓŁEM w tym:	157 956,06	163 914,45
a)	BUDYNKI MIESZKALNE	76 623,51	71 559,05
b)	LOKALE UŻYTKOWE	81 332,55	92 355,40
2.	STAN ZADŁUŻENIA DO 3 M-CY w tym:	118 266,06	113 097,25
a)	BUDYNKI MIESZKALNE	39 093,99	28 630,16
b)	LOKALE UŻYTKOWE	79 172,07	84 467,09
3.	STAN ZADŁUŻENIA OD 4 M-CY DO 12 M-CY w tym:	29 911,43	48 494,83
a)	BUDYNKI MIESZKALNE	27 750,95	42 928,89
b)	LOKALE UŻYTKOWE	2 160,48	5 565,94
4.	STAN ZADŁUŻENIA POWYŻEJ 12 M-CY w tym:	9 778,57	2 322,37
a)	BUDYNKI MIESZKALNE	9 778,57	0,00
b)	LOKALE UŻYTKOWE	0,00	2 322,37
5.	WARTOŚĆ ROCZNYCH NALICZEŃ CZYNSZOWYCH w tym:	5 509 738,80	6 904 667,88
a)	BUDYNKI MIESZKALNE	3 990 948,87	5 242 581,77
b)	LOKALE UŻYTKOWE	1 518 789,93	1 662 086,11
6.	WSKAŹNIK ZADŁUŻENIA OGÓŁEM DO NALICZEŃ ROCZNYCH w tym:	2,87%	2,37%
a)	BUDYNKI MIESZKALNE	1,92%	1,36%
b)	LOKALE UŻYTKOWE	5,36%	5,56%

Sporządził: Bartłomiej Waktor
Limanowa, 5.VI.2026 r.

z up. Głównej Księgowej

Anna Wacławik

Prezes Zarządu

Wacław Zoń

Członek Zarządu

Teresa Woźniak