

Uchwała nr 12/23

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej z dnia 28.03.2023 r. w sprawie

Weryfikacji regulaminów i podstawy prawnej ich uchwalenia

Rada Nadzorcza Spółdzielni działając na podstawie § 44 ust. 11 Statutu Spółdzielni uchwała co następuje:

§ 1

W związku ze zmianą Statutu Spółdzielni na podstawie którego były podjęte uchwały w sprawie regulaminów, ustala podstawa prawna dla której były powołane. Należało po zmianie statutu określić nową podstawę prawną uchwalenia tych regulaminów, a którą jest § 44 ust. 11 Statutu Spółdzielni (zamiast uprzednio obowiązujących § 51 ust. 11, § 156 ust. 27, 28, 29, 32 Statutu Spółdzielni).

Dotyczy następujących regulaminów:

1. *Regulamin rozliczeń kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi, ustalanie opłat za używanie lokali, obowiązków Spółdzielni i członków w zakresie remontów wewnątrz lokali oraz zasad rozliczeń z członkami zwalnającymi lokale w Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej (§51 ust.11)* uchwała RN nr 10/19 z dn.25.04.2019 r.
2. *Regulamin rozliczeń kosztów i ustalania opłat za centralne ogrzewanie w Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej (§ 51 ust.11)*
Uchwała RN nr 6/21 z dnia 23.02.2021 r.
3. *Regulamin udzielania zamówień na usługi i dostawy świadczone dla Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej (§156 ust.27 i 28)*
uchwała RN nr 28/08 z dn.05.08.2008 r.
4. *Regulamin porządku domowego w Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej (§ 156 ust.29)*
Uchwała RN nr 23/04 z dn.23.11.2004 r.
5. *Regulamin Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej (§ 156 ust.32)*
uchwała RN nr 21/96 z dn.12.09.1996 r.
6. *Regulamin Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej w Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej (§ 156 ust.32)*
uchwała RN nr 22/96 z dni.12.09.1996 r.
7. *Regulamin tworzenia i wykorzystania funduszu remontowego na ocieplenie budynków w Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej*
uchwała RN nr 31/05 z dn.22.11.2005 r.

8. *Regulamin tworzenia i wykorzystania funduszy remontowych w Spółdzielni Mieszkaniowej im Władysława Orkana w Limanowej (§ 51 ust.11)*
Uchwała RN nr 16/19 z dn.21.05.2019 r.
9. *Regulamin Gospodarki Finansowej w Spółdzielni Mieszkaniowej im Władysława Orkana w Limanowej (§ 51 ust.11)*
Uchwała RN nr 10/19 z dn.25.04.2019r.
10. *Regulamin w sprawie zasad rozliczania kosztów poniesionych na modernizację budynków w Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej*
Uchwała RN nr 44/96 z dn.26.11.1996 r.
11. *Regulamin rozliczania kosztów zarządzania nieruchomościami oraz ustalania opłat za użytkowanie lokali w Spółdzielni Mieszkaniowej im Władysława Orkana w Limanowej*
uchwała RN nr 5/15 z dnia 24.02.2015 r.
12. *Regulamin rozliczania zużycia wody i odprowadzania ścieków oraz ustalania odpłatności z tego tytułu w Spółdzielni Mieszkaniowej im Władysława Orkana w Limanowej*
Uchwała RN nr 10/19 z dnia 25.04.2019r.
13. *Regulamin wydzielania stałych miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych w Spółdzielni Mieszkaniowej im Władysława Orkana w Limanowej*
Uchwała RN nr 39/13 z dn. 22.10.13 r.
14. *Regulamin montażu klimatyzatorów w budynkach zarządzanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową im. Władysława Orkana w Limanowej*
uchwała RN nr 22/20 z dnia 25.08.2020r.
15. *Regulamin wynagradzania etatowych członków Zarządu w Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej*
uchwała RN nr 24/08 z dn. 18.06.2008 r.

§ 2

Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia

Za przyjęciem uchwały oddano 9 głosów.

Przeciw uchwale oddano 0 głosów.

Sekretarz Rady

Małgorzata Winiewska

Przewodnicząca Rady

Władysława Łyszczarz