

P r o t o k ó ł nr 02/2023
z posiedzenia Zarządu w dniu 27.02.2023 r.

Posiedzenie odbyło się w świetlicy Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej ul. Jana Pawła II 19 pod przewodnictwem pana Tadeusza Gawrona - Prezesa Zarządu.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Pan Tadeusz Gawron – Prezes Zarządu,
 2. Pan Piotr Zoń – Z-ca Prezesa,
 3. Pan Jerzy Sierant – członek Zarządu,
 4. Pani Agnieszka Woźniak – Główna Księgowa
- Lista obecności w załączeniu.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia.
3. Omówienie nowych stawek na co dla lokali użytkowych na 2023 r.
4. Przyznanie premii pracownikom za luty 2023 r.
5. Sprawy członkowskie.
6. Sprawy wniesione.

Ad. 1. Prezes Zarządu przywitał zebranych i zapoznał z porządkiem posiedzenia, który został przyjęty bez zmian.

U c h w a ł a nr 08/2023

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej w sprawie

przyjęcia porządku posiedzenia

Zarząd Spółdzielni na podstawie § 4 regulaminu

postanawia

przyjąć przedstawiony porządek posiedzenia i obrady prowadzić zgodnie z nim.

Uchwała została podjęta jednomyślnie.

Ad. 2. Następnie Zarząd zapoznał się z protokołem z dnia 23.01.2023 r. który został przyjęty jednomyślnie.

U c h w a ł a nr 09/2023

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej w sprawie

przyjęcia protokołu

Zarząd Spółdzielni na podstawie § 4 regulaminu

postanawia

po zapoznaniu się z protokołem z posiedzenia z dnia 23.01.2023 r. przyjąć go w całości bez zmian.

Uchwała została podjęta jednomyślnie.

Ad. 3. Dostawca gazu PGNiG poinformował o automatycznej obniżce cen w cenniku „Gaz dla Biznesu” nr 9. W związku z tym Główna Księgowa przygotowała nowe wysokości zaliczek na ogrzewanie dla lokali użytkowych od 01.03.2023r., które prezentują się następująco:

1. Lokale Sowliny z 24,13 zł/m²/mc na 19,92 zł/m²/mc
2. Lokale Centrum
 - Kowalskiego 7 z 24,03 zł/m²/mc na 19,82 zł/m²/mc
 - Zielona 2 z 24,03 zł/m²/mc na 9,82 zł/m²/mc
3. Lokale Jana Pawła II 3 z 26,11 zł/m²/mc na 21,35 zł/m²/mc
4. Lokale Jana Pawła II 19
 - a) parter, segment A oraz pomieszczenia rozładunkowe z 35,32 zł/m²/mc na 29,20 zł/m²/mc
 - b) pozostałe pomieszczenia z 17,66 zł/m²/mc na 14,60 zł/m²/mc
5. Lokale Działy (Bud. po starej kotł. Armińskiego 17) z 20,55 zł/m²/mc na 6,60 zł/m²/mc

Projekt uchwały zostanie przedstawiony Radzie Nadzorczej do zatwierdzenia.

Ad. 4. Zarząd Spółdzielni rozpatrzył wniosek premiowy dla pracowników na stanowiskach nierobotniczych i robotniczych za styczeń 2023 r. Prezes wnioskuje o przyznanie premii regulaminowej. Zarząd wyraził zgodę.

U c h w a ł a nr 10/2023

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej w sprawie

przyznania premii

Zarząd Spółdzielni na podstawie § 4 regulaminu premiowania postanawia

przyznać pracownikom na stanowiskach nierobotniczych i robotniczych premię za luty 2023 r. w wysokości regulaminowej.

Uchwała została podjęta jednomyślnie.