

## **Uchwała nr ...../10/2026**

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej z dnia 3 października 2026 roku w sprawie:

### **podziału wyniku finansowego za rok 2025**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 521) w związku z art. 5 ust.2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j.: Dz. U. 2024r. poz. 588 z 2025 r.poz. 1077, z 2026r. poz. 39.z późn. zm.) oraz na podstawie § 97 pkt 5 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie postanawia przeznaczyć nadwyżkę bilansową w kwocie **246 067,58 zł** w następujący sposób:

#### **§ 1**

Dla członków Spółdzielni zysk netto w kwocie **26 656,63 zł** uzyskany z pożytków mieszkaniowych wg stanu na dzień 31.12.2025 roku po przeliczeniu na powierzchnię użytkową danej nieruchomości zgodnie z art. 5 ust. 1 i 2 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych.

#### **§ 2**

Na rozliczenia międzyokresowe zysk netto uzyskany z wynajmu garaży nie zaliczonych do gospodarki zasobami mieszkaniowymi w kwocie **9 325,20 zł**.

#### **§ 3**

Na fundusz remontowy ogólnospółdzielczy kwotę **210 085,75 zł**. Z przeznaczeniem na remonty, modernizację i utrzymanie lokali oraz terenów usługowych należących do Spółdzielni.

#### **§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały oddano ..... głosy.

Przeciwko uchwale oddano ..... głosów.

Obecnych podczas głosowania było ..... mandatów/członków Spółdzielni.

Sekretarz Walnego  
Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego  
Zgromadzenia